建设项目竣工环境保护验收 监测报告表

鄂同正检字[2018]第 057 号



项目名称: 千秀谷生态农业开发项目

委托单位:湖北千秀谷生态农业发展有限公司

湖北同正检测科技股份有限公司 2018年4月



检验检测机构资质认定证书

证书编号:161712050330

名称: 湖北同正检测科技股份有限公司

地址: 湖北省黄石市杭州西路 176 号

经审查, 你机构已具备国家有关法律、行政法规规定的基本条件和能力, 现予批准, 可以向社会出具具有证明作用的数据和结果, 特发此证。资质认定包括检验检测机构计量认证。

检验检测能力及授权签字人见证书附表。

许可使用标志



发证日期: 2016年7月13日

有效期至: 2022年7月12日

发证机关:湖北省质量技术监督局

本证书由国家认证认可监督管理委员会制定,在中华人民共和国境内有效。

承 担 单 位: 湖北同正检测技术股份有限公司

法 人: 舒国会

项 目 负 责 人:

报 告 编 写: 黄锦

报 告 审 核: 王桂珍

报 告 签 发: 刘红瑛

现场监测负责人:

湖北同正检测技术股份有限公司

主要参加人员:

单位地址:湖北省黄石市杭州西路 176号

邮 编: 435000

电 话: 0714-5330625

表一 项目基本情况

建设项目名称		 千才	5谷生态2			
建设单位名称				农业发展有限	 公司	
		19140 1 7	7 11 11 11 11 11		4 1	
建设项目性质		 新建 √	改扩建	 技改	 迁建	
主要产品名称		191XL V	V, 1/ X	12.00		
设计生产能力 实际生产能力	最大游	客承接量为	200 人次	,日平均接待	游客 50 人	、左右
环评时间	2016 [£]	 F 11 月	开		2017	年 2 月
投入试生产时间	2017	年 3 月	现场	<u></u> 监测时间	2018年3月	
环评报告表 审批部门	鄂州市	环保局		平报告表 制单位		设 创 环 保 科 限 公 司
环保设施设计单位	-		环保设	施施工单位		
投资总概算	200 万元	环保投资	总概算	10 万元	比例	5%
实际总投资	200 万元	实际环保	投资	10 万元	比例	5%
验收监测依据	1. 中华人民共和国国务院第 682 号文《建设项目环境管理条例》; 2. 国家环保总局 [2001]第 13 号文《建设项目竣工环境保护验收管理办法》; 3. 黄石市绿创环保科技有限公司《千秀谷生态农业开发项目环境影响报告表》,2017 年 1 月; 4.鄂州市环保局《湖北千秀谷生态农业发展有限公司千秀谷生态农业开发项目》,鄂州环函[2017]4 号;					下境保护验 开发项目
验收监测标准 标号、级别 (附总量控制指标)	2. 地表 III类标准; 3. 声玩 污染物排放 1. 大气 表 2 中"无	空气:《环境:《环境:《大场:《声环境:《声环》 (标准: 气污染物: GE	也表水环 境质量标 316297-19 空浓度限	标准》(GB309 境质量标准》 (AB309 (AB309) (AB309) (BB30	(GB3838 96-2008)2 杂物综合排	3-2002)中 2类标准, 非放标准》

表二 主要生产工艺及污染物产出流程

一、项目概况

湖北千秀谷生态农业发展有限公司位于湖北省鄂州市鄂城区沙窝乡保团村。项目四周均为林地。本项目是集餐饮、住宿、娱乐、休闲、度假为一体生态农业开发项目。2016年 11 月,建设单位委托黄石市绿创环保科技有限公司承担该项目环境影响评价工作,2017年 1 月编制完成《千秀谷生态农业开发项目环境影响报告表》。2017年 1 月 9 日,鄂州市环保局以鄂州环函[2017]4号文对该项目环境影响报告表进行了审核批复(见附件1)。

根据国务院第 682 号令《建设项目环境保护管理条例》和国家环保局 13 号令《建设项目竣工环境保护验收管理办法》等文件精神,2017 年 12 月,湖北千秀谷生态农业发展有限公司委托湖北同正检测科技股份有限公司承担该项目竣工环境保护验收补办工作(见附件 2)。我单位接受委托后组织相关专业技术人员于 2018 年 3 月 14 日至 2018 年 3 月 15 日对本项目所产生废气、噪声等污染物排放状况、污染防治设施处理能力和效果以及环境管理情况进行了全面的调查和监测,根据监测和调查结果,编制完成了《湖北千秀谷生态农业发展有限公司千秀谷生态农业开发项目竣工环境保护验收监测表》。

1. 项目建设内容

项目位于湖北省鄂州市鄂城区沙窝乡保团村,项目四周均为林地。项目地理位置见附图 1。项目占地面积 198667m², 其中建设面积 1200m², 270 亩系租用林地(林权证见附件 3),为景观用地。主要包括办公区、酒庄、宾馆、棋牌楼、烧烤区房、养鸡厂,并且还配套有其它的辅助公用工程。主要餐饮、住宿、娱乐、休闲、度假为一体生态农业开发项目。最大游客承接量为 200 人次,日平均接待游客 50 人左右。本项目主要建设内容见表 2-1。

		表 2-1 项目建设内容一览表	
类别	工程名称	项目内容	备注
	牧歌酒庄	4 个包间,一个大厅,大厅可摆放 10 张餐桌,总面积 900 平方米	供客人用餐
主体工程	宾馆	4 个标间,5 个大床房,一个套间,面积650平方米	供客人休息
	办公楼	5 层, 总面积 330 平方米	管理人员办 公用
	棋牌室	1 层,面积 210 平方米	供客人娱乐 消遣
辅助工程	烧烤棚	1 间,面积 88 平方米	用作自助烧 烤
	养鸡舍	3 个鸡舍,每个鸡舍 150 平方米,总面积 450 平方米	用于圈养原 生态土鸡
	给水系统	给水水源由市政给水管网供给	
公用工程	排水系统	排水系统为污废合流、雨污分流制 统 设置隔油池+化粪池+沼气池	
	供电系统	由当地供电系统供给	
	空调系统	本项目不设置中央空调,每间客房均设有分体空调	
	废气处理	湿砂净化装置、柴油发电机废气专用排风竖井	——
	废水处理	设置隔油池+化粪池+沼气池	——
TT /FI 1FI	噪声治理	减振措施	——
环保工程	固废治理	鸡粪晾干后喂鱼,病死鸡在安全填埋井填埋;带分类标记的垃圾收集装置,并设置一座 10 m²的生活垃圾集中存放处	——
	绿化	绿化面积 100000m²	

2. 建设规模

项目占地面积 198667 平方米,其中建设面积 1200m²,最大游客承接量为 200 人次,日平均接待游客 50 人左右。

3. 主要设备

本项目主要经营餐饮、住宿、娱乐、休闲、度假为一体生态农业开发项目,所以无 生产设备。

4. 主要原辅材料

本项目主要原辅材料及能源消耗见表 2-4。

表 2-4 主要原辅材料及能源消耗

序号	能源消耗	年耗
1	水	8635 吨

2 电 7.9 万度

5. 劳动定员与工作时制

项目有有员工22人,不提供住宿,只提供中餐。

每年工作350天,每天工作8小时,周一至周四轮休,周末不允许调休或轮休。

6. 总投资与环保投资

项目环保投资需 15 万元,总投资 200 万元。环保投资占总投资的 7.5%。项目环保投资详情见表 2-6。

处理对象	来源	内容及规模	投资 (万元)	比例 (%)
废气	厨房油烟	经过湿砂过滤	2	
及气	烧烤棚废气 种植绿色植物		3	
废水	员工生活污水、客 房生活污水和养殖 废水	隔油池+化粪池	5	
	餐饮废水和豆丝加 工废水 沼气池		2	
噪声	风机 风机隔声罩		1	
	生活垃圾	环卫部门统一清运处理	0.5	
固体废物	鸡粪	鸡粪 晾干喂鱼		
	病死鸡	安全填埋井填埋	1	
总计			15	7.5

表 2-6 环保投资一览表

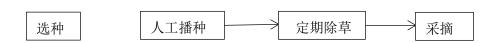
7. 项目变更情况

(1)按照"雨污分流"原则建设排水管网;雨水排入庄园内的池塘;客房及生活污水经化粪池处理,满足《污水综合排放标准》(GB8978-1996)中一级标准后排放;餐饮废水和豆丝加工废水经沼气池处理,沼液、沼渣用作菜地和鱼塘的肥料。实际情况为客房及生活污水经化粪池处理后,用于项目菜地浇灌,不外排。

二、生产工艺

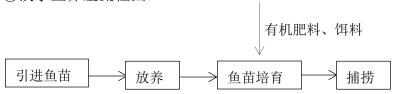
千秀谷庄园属于观光生态农业模式项目,是当下一种十分流行和时尚的休闲场所。 项目中设有蔬菜种植、淡水鱼的养殖以及豆丝加工坊。

①蔬菜种植流程图:



为了提高蔬菜的品质,项目将严格实行标准化和无公害化的技术措施。从选种开始,进行严格把关,选取优良品种。播种为人工播种,确保蔬菜后期的正常生长。菜地的肥料都是天然的有机肥,不使用农药,并定期对菜地进行除草。

②淡水鱼养殖流程图:



鱼塘主要养殖家鱼,鱼苗必须选择体型健壮的。放养的时期也至关重要,关系到鱼苗的存活情况。在培育期间,除了鱼塘本身的水草作为鱼苗的食物外,还要施加有机肥料及饵料,以保持鱼苗生长所需要的营养。

- ③豆丝加工工艺流程:
- a、选用上等优质大米、花生、面粉、绿豆。
- b、浸泡

将上述物质分别浸泡 15 小时,比例为大米 50 斤、花生 10 斤、面粉 20 斤、绿豆 30 斤。

c、磨浆

先将面粉兑水搅拌均匀,再将大米、花生、绿豆混合均匀磨浆兑合在一起,就成了 原浆。

d、烫豆丝(做成圆饼)

锅下中等火燃烧,用刷子沾上油,在锅里刷上一层油,用一碗原浆放入锅中烫好, 然后扯起冷却。

- e、切豆丝
- f、晒豆丝(晒干贮存)
- ④游客娱乐休闲

庄园内设有酒店、旅馆和棋牌室,供游客们食宿和娱乐。同时,还可以在鱼塘进行垂钓,烧烤棚也可以供游客们自助烧烤。

三、水量平衡

本项目生活用水由鄂城区供水管网供给,灌溉和养殖用水来自于庄园内的池塘。

①员工生活用水

项目劳动定额 22 人,员工生活用水定额参考《建筑给水排水设计规范(2009 年版)》 GB 50015-2003,按 50L/人•班计,则项目员工用水量为 1.1m³/d(385m³/a)。

②客房用水

项目设有 4 个标间, 5 个大床房, 一个套间, 顾客住宿用水定额参考《湖北省用水定额(试行)》, 按 400L/床•d 计,入住率按 60%计,则顾客住宿用水量为 3.36m³/d(1176m³/a)。

③餐饮用水

项目建成后,预计日接待游客 50 人,项目员工 22 人。用餐用水定额参考《城镇生活源产排污系数手册》,顾客餐饮用水按 50L/人·次计,日供应 2 餐。员工在食堂统一就餐,每日一餐,用水按 20L/人·次计。则项目的餐饮用水量为 5.44m³/d(1904m³/a)。

④菜地灌溉用水

项目蔬菜种植面积为 3.5 亩,蔬菜灌溉用定额按 $200 m^3/$ 亩•年计,则菜地灌溉用水量为 $2m^3/d$ ($700 m^3/a$)。

⑤养殖用水

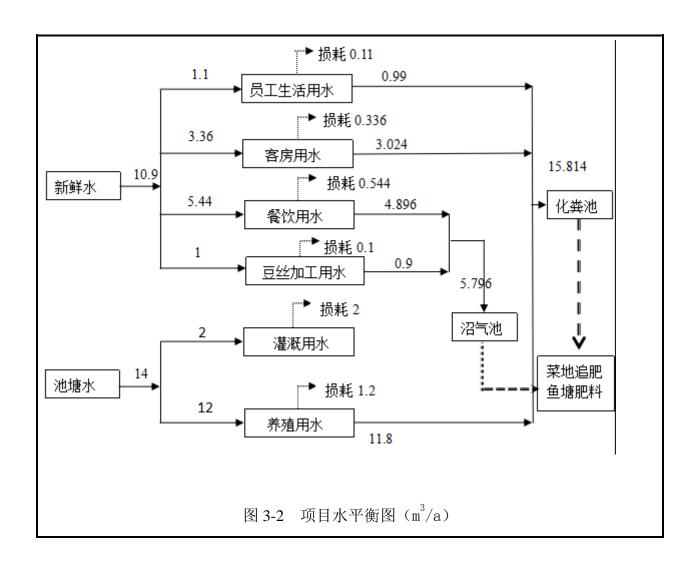
项目养殖鸡的数量为 6000 只,养鸡用水定额按 2L/只 \bullet 日计,则养殖用水量为 $12m^3/d$ $(4380m^3/a)$ 。

⑥豆丝加工坊用水

豆丝加工坊一年平均工作90天,加工用水量约为1m³/d(90m³/a)。

2、排水

项目排水采用雨、污分流制,雨水顺着渠道排入庄园内的池塘中。项目所产生的污水均不外排,排污系数取 0.9 计。生活污水、客房用水以及养殖废水排入化粪池中,餐饮废水和豆丝加工废水排入沼气池中,处理后作为液肥,用于生态园内菜地和鱼塘的肥料。



表三 主要污染源、污染物处理和排放流程

一、废水

项目产生的污水主要是员工生活污水、客房生活污水、餐饮废水、豆丝加工和养殖废水。员工生活污水和客房生活污水产生量为 4.014m³/d(1404.9m³/a),餐饮废水和豆丝加工废水产生量为 5.796m³/d(2028.6m³/a),养殖废水产生量为 11.8m³/d(4130m³/a)。员工生活污水、客房生活污水和养殖废水排入化粪池进行处理,餐饮废水和豆丝加工废水排入沼气池进行处理,处理后的污水用作菜地的追肥和鱼塘的肥料,均不外排

二、废气

①厨房油烟

厨房油烟产生浓度为 4.5mg/m³,由排气罩导出后经经湿砂净化处理,引至楼顶高空排放。烟气净化器的净化效率可到 60%,净化后的油烟排放浓度为 1.8mg/m³,可满足《饮食业油烟排放标准》(试行)(GB18483-2001)中油烟的最高允许排放浓度(≤2.0mg/m³)。因此,该项目在加装湿砂处理措施后,厨房油烟对周围环境的影响较小。

②烧烤棚废气

烧烤过程中会产生一些油烟,同时木炭的燃烧会释放少量的 CO。项目区域周边环境空旷,绿化面积 150 亩。油烟和 CO 经植物净化后,对环境的影响很小,不会改变项目区域的环境空气质量。

三、噪声

本项目的噪声主要来源于厨房风机、厨房操作以及游客娱乐所产生的噪声。风机所产生的噪声声压级约为 70~85dB(A),厨房操作以及游客娱乐所产生的噪声声压级约为 60~75dB(A)。为了不影响客房游客的休息,建议对风机安装隔声罩,合理的排营业时间。项目占地面积广,绿化面积大,声音在传播途径中会大大的衰减。经上述措施处理后,项目所产生的噪声值可达到《社会生活环境噪声排放标准》(GB 22337—2008)中的 1 类标准,即昼间≤55dB(A),夜间≤45dB(A),对周围的影响基本可忽略。

四、固体废物

项目所产生的固体废物主要为餐饮垃圾、生活垃圾、鸡粪以及病死鸡。生活垃圾分类收集后,由环卫部门统一清运处理;餐饮垃圾集中收集,由环卫部门统一回收处理;鸡粪经晾干后,用作鱼塘的肥料;病死鸡在园区内的填埋井进行安全填埋。经上述措施

处理后,项目所产生的固体废物不会对周围环境造成影响。 主要污染源、污染物处理及排放情况汇总见表 3-1。

表 3-1 主要污染源、污染物处理及排放情况

项目	污染源	主要污染物	污染物处理设施	排放去向
废水	生活污水 养殖废水 豆丝加工废水 餐饮废水	COD BOD₅ NH₃-N SS 动植物油	生活污水和养殖废水 排入化粪池,餐饮废 水和豆丝加工废水排 沼气池内进行处理	综合利用,不外排
废气	厨房油烟	油烟	由排气罩导出,经过湿 砂处理后引至楼顶高 空排放	符合《饮食业油烟 排放标准》(试行) (GB18483-2001) 中的要求
	烧烤棚废气	尧烤棚废气 油烟、CO 无组织排放		影响较小
噪声	风机	噪声	安装隔声罩,合理安排营业时间	《社会生活环境噪 声排放标准》(GB 22337—2008)1 类 标准
	生活垃圾	生活垃圾	分类收集,由环卫部 门统一清运	
固废		鸡粪	・ 晾干后用于鱼塘肥料 オ周围环境不定 影响	
	グトル ラ	病死鸡		
	员工、客房及游客	生活垃圾	分类收集,由环卫部 门统一清运	

表四 验收监测方案与监测方法

一、验收监测方案

1. 无组织排放废气监测

监测点位: 主导风向下风向可能浓度最高点设置 3 个监测点 A2、A3、A4, 上风向设置 1 个参照点 A1:

监测因子:颗粒物;

监测频次:每天4次,连续监测2天。

2. 噪声监测

监测点位: 厂界外 1m, 东、南、西、北各设 1 个监测点位, 记为 N1~N4;

监测因子: 等效连续 A 声级;

监测频次: 白天监测 1 次,连续监测 2 天。企业夜间不生产,夜间不用监测。

监测点位示意图见附图 3。

二、监测内容

受湖北千秀谷生态农业发展有限公司的委托,湖北同正监测科技股份有限公司于 2018 年 3 月 14 日至 2018 年 3 月 15 日对该公司千秀谷生态农业开发项目无组织排放废 气及厂界噪声进行了检测。

1. 敏感点环境空气质量监测

监测点位: 上风向一个(A1), 下风向 3个(A2-A4)。

监测因子: TSP;

监测频次:每天4次,连续监测2天。

2. 敏感点声环境质量监测

监测点位:项目东南西北四厂界各设1个监测点,记为N1~N4;

监测因子: 等效连续 A 声级:

监测频次:昼夜各监测1次,连续监测2天。

监测点位示意图见附图 3。

三、监测方法及主要仪器设备

测定方法及依据、监测使用仪器名称及型号见表 4-1。

表 4-1 监测分析方法及仪器设备一览表

类别	检测项目	分析方法名称及依据	检出限	仪器名称、型号及编号
废气	颗粒物	大气污染物无组织排放监测 技术导则 HJ/T 55-2000	0.001mg/m ³	智能中流量空气采样器 TH150F/401412172 电子天平 BS224S/16336670
噪声	厂界噪声	工业企业厂界环境噪声排放 标准 GB 12348-2008		声级计 AWA5688/00301148 声校准器 AWA6221B/2006876 气象参数仪 PH-II/3011121712
环境空气	TSP	重量法 GB/T 15432-1995	0.001mg/m ³	智能中流量空气采样器 TH150F/401412172 电子天平 BS224S/16336670
声环境质量	噪声	声环境质量标准 GB 3096-2008		声级计 AWA5688/00301148; 声校准器 AWA6221B/2006876 气象参数仪 PH-II/3011121712

四、质控措施

- 1. 本次检测过程均严格按照国家标准与技术规范实施;
- 2. 检测人员经过上岗培训并为合格专业检测人员;
- 3. 检测仪器经计量检定合格,且在有效期内使用,声级计使用之前经过声校准器校准;
 - 4. 数据和检测报告实行三级审核;
 - 5. 检测活动全过程均按照本公司质量管理规定实施质量控制;
 - 6. 严格按照质控要求设置空白样、平行样、标准样等措施进行质控。

表五 废气监测结果

表 5-1 无组织排放废气监测结果

单位: mg/m³

							上	±: mg/m
监测	监测	监测		监测频次				
日期	点位	因子	第1次	第2次	第3次	第 4 次	最大值	限值
	厂界上风 向 A1		0.14	0.11	0.16	0.18	0.18	
2018年3 月	厂界下风 向 A2	颗粒物	0.21	0.25	0.23	0.64	0.64	1.0
14日	厂界下风 向 A3		0.23	0.25	0.21	0.41	0.41	
	厂界下风 向 A4		0.23	0.27	0.23	0.41	0.41	
	厂界上风 向 A1	颗粒物	0.11	0.13	0.11	0.11	0.13	1.0
	厂界下风 向 A2		0.16	0.20	0.22	0.22	0.22	
15 日	厂界下风 向 A3	本央在亚1 万	0.16	0.18	0.16	0.18	0.18	
	厂界下风 向 A4		0.16	0.18	0.20	0.22	0.22	
备注	气象条件:		日,天气阴 日,天气阴				℃,气压 10 ℃,气压 10	

废气监测结果表明:项目无组织排放的颗粒物浓度达标,满足《大气污染物综合排放标准》(GB16297-1996)表 2中"无组织排放监控浓度限值"要求。

表六 废水监测结果

项目没有废水外排,	故未做监测。

表七 噪声监测结果及工况说明

1. 监测点位示意图 见附图 3。

2. 监测结果

噪声监测点位布设示意图及监测

表 7-1 噪声监测结果

单位: [dB(A)]

监测日期	监测点位	昼间((L_d)	夜间(Ld)		
11111/1/1 [1 79]	TITE \$6.4 V.V. 177	主要声源	测量值	主要声源	测量值	
	项目西 N1	环境	51	环境	43	
2018.3.14	项目南 N2	环境	53	环境	42	
2010.3.11	项目东 N3	环境	52	环境	43	
	项目北 N4	环境	53	环境	44	
	项目西 N1	环境	53	环境	41	
2018.3.15	项目南 N2	环境	54	环境	44	
2016.5.13	项目东 N3	环境	53	环境	45	
	项目北 N4	环境	54	环境	43	
标准限值	昼间 55dB,夜间 45dB。					

噪声监测结果表明:项目厂界噪声昼间排放值均达标,满足《工业企业厂界环境噪声排放标准》(GB12348-2008)中1类标准要求(即昼间≤55dB(A),夜间≤45dB(A));

监测工况 及必要的 原材料的 监测结果

结果

监测期间: 2018年3月14日游客接待量为38人,2018年3月15日游客接待量为40人,定额为50人,所以监测期间生产符合分别为76%、80%,大于75%,具备项目竣工验收监测条件。

表八 环保检查结果

一、环保审批手续及"三同时"执行情况

项目执行了环境影响评价制度,2016年11月,建设单位委托黄石市绿创环保科技有限公司承担该项目环境影响评价工作,并于2017年1月编制完成《千秀谷生态农业开发项目环境影响报告表》。2017年1月9日,鄂州市环境保护局[2017]4号文对该项目环境影响报告表进行了审核批复。

二、环保管理机构和制度

公司安环部专门人员负责厂区环保管理工作,制定了相关环保制度并负责执行,并协调公司与环保部门的工作。

三、环保设施运行与维护情况

建设项目基本按环评批复中提出的各项污染防治措施要求落实了环保工作,环保设施的运行及维护由公司专职人员负责,验收监测期间各环保设施正常运转,环保设施处理能力和处理效果能够满足公司环保要求。

四、固体废物处理处置情况

项目所产生的固体废物主要为餐饮垃圾、生活垃圾、鸡粪以及病死鸡。生活垃圾分类收集后,由环卫部门统一清运处理;餐饮垃圾集中收集,由环卫部门统一回收处理;鸡粪经晾干后,用作鱼塘的肥料;病死鸡在园区内的填埋井进行安全填埋。经上述措施处理后,项目所产生的固体废物不会对周围环境造成影响。

五、环评报告表及批复要求的落实情况

验收监测期间,对项目落实环评批复要求情况进行了检查,检查结果见表 8-1。

按照"雨污分流"原则建设排水管网;雨水排入庄园内的池塘;客房及生活用水经化粪池处理,满足《污水综合排放标准》(GB8978-1996)中一级标准排放;餐饮废水和豆丝加工废水经沼气池处理,沼液、沼渣用作菜地和鱼塘的肥料。项门废水不外排。 整饮部厨房以液化气为燃料,废气污染物浓度满足《饮食业油烟排放标准》(GB18468-2001)中的相应标准后,经专用烟道屋顶排放。 按照"雨污分流"原则建设排水管网;再次上园内的池塘;客房及生活用水经化等理;餐饮废水和豆丝加工废水经沼气池。。	粪池 处理 上型 日 所 α 由 烟 υ
2 物浓度满足《饮食业油烟排放标准》 项目并未安装油烟净化器,而是将厨房沟 过湿砂净化后,通过专用烟道屋顶排放	
生活垃圾分类收集后交由环卫部门清 生活垃圾及餐厨垃圾分类收集后交由环	
水泵、发电机进行减震、隔声处理, 水泵、发电机进行减震、隔声处理, 满足《社会生活环境噪声排放标准》 会生活环境噪声排放标准》(GB22337-2008)1类标准要求。 1类标准要求。	



表九 验收监测结论及建议

一、项目基本情况

湖北千秀谷生态农业发展有限公司投资 200 万于湖北省鄂州市鄂城区沙窝乡保团村建设千秀谷生态农业开发项目,项目占地面积 198667m²,其中建设面积 1200m²,270 亩系租用林地,为景观用地。主要包括办公区、酒庄、宾馆、棋牌楼、烧烤区房、养鸡厂,并且还配套有其它的辅助公用工程。主要餐饮、住宿、娱乐、休闲、度假为一体生态农业开发项目。

二、验收监测期间工况

现场监测期间企业正常营业,2018年3月14日游客接待量为38人,2018年3月15日游客接待量为40人,定额为50人,所以监测期间生产符合分别为76%、80%,大于75%,具备项目竣工验收监测条件。

三、各污染物监测结论

1. 大气污染物

项目无组织排放的颗粒物浓度达标,满足 GB16297-1996《大气污染物综合排放标准》 表 2 中无组织排放监控浓度限值要求:

2. 水污染物

雨水排入庄园内的池塘;客房及生活用水经化粪池处理;餐饮废水和豆丝加工废水经沼气池处理,沼液、沼渣用作菜地和鱼塘的肥料。项目所有废水不外排。

3. 噪声

项目厂界噪声昼夜排放值均达标,满足《社会生活环境噪声排放标准》 (GB22337-2008)1类标准要求。

4. 固体废物

鸡粪晾干后喂鱼,病死鸡在安全填埋井填埋;生活垃圾及餐厨垃圾分类收集后交由 环卫部门清运处理;

四、环保管理检查

项目具备专门的部门负责厂区环保管理工作,制定了较完备的环保管理制度,并规范执行,环评批复要求基本得到落实。

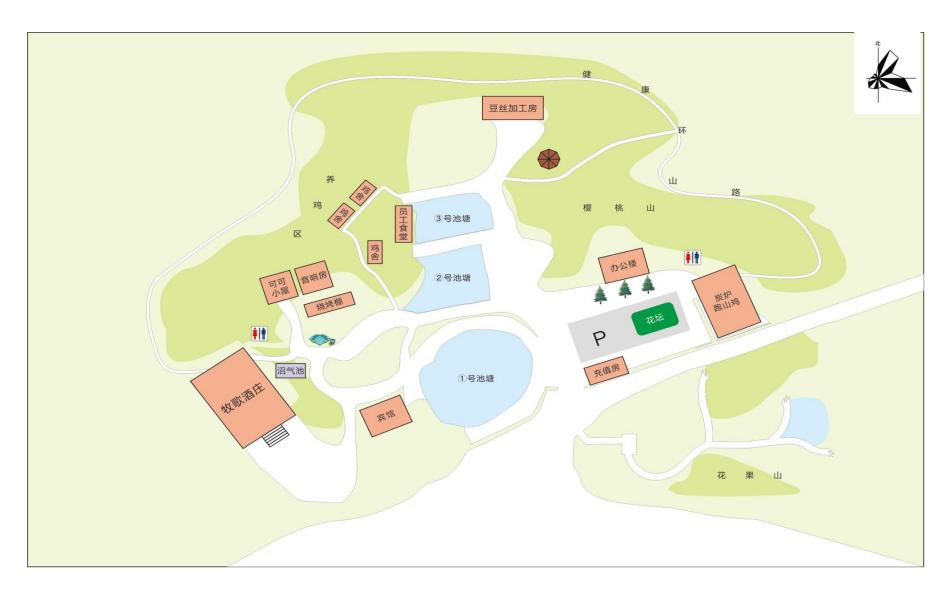
五、验收监测结论

湖北千秀谷生态农业发展有限公司的千秀谷生态农业开发项目产生的废气、废水、噪
声、固体废物均采取了相应的防治措施,验收监测期间,项目生产负荷达到75%以上,
各污染物排放浓度均满足相应的国家排放标准要求,环保机构管理制度健全。
一 六、建议
加强环保设施的维护与保养,完善环境保护管理制度。

附图 1 项目地理位置图



附图 2 项目厂区平面布置图



附图 3 监测点位示意图



鄂州市环境保护局

鄂州环保函 [2017] 4号

关于湖北千秀谷生态农业发展有限公司千秀谷生态农业 开发项目环境影响报告表审批意见的函

湖北千秀谷生态农业发展有限公司:

你单位报送的《湖北千秀谷生态农业发展有限公司千秀谷生态 农业开发项目环境影响报告表》(以下简称《报告表》)收悉。经 研究,现提出审批意见如下:

湖北千秀谷生态农业发展有限公司千秀谷生态农业开发项目 (以下简称"项目")位于鄂州市鄂城区沙窝乡保团村,总投资 200 万元,项目占地面积 198667m²,其中建设面积 1200m²,270 亩系租用 林地为景观用地。项目主要建设办公楼、酒庄、宾馆、棋牌楼、烧 烤棚、鸡舍及其它辅助公用工程,为餐饮、住宿、娱乐、休闲、度 假一体的生态农业开发项目。

我局原则同意《报告表》结论。你单位应认真按照《报告表》 中所列的建设项目的地点、性质、规模、生产工艺、环境保护措施 和以下重点要求进行后续建设。

- 一、项目建设应重点做好以下工作:
- (一)按照"雨污分流"原则建设排水管网;雨水排入庄园内的池塘中;客房及生活污水经化粪池处理,满足《污水综合排放标准》(GB8978-1996)中一级标准后排放;餐饮废水和豆丝加工废水经沼气池处理,沼液、沼渣用作菜地和鱼塘的肥料。

- (二)餐饮部厨房以液化气为燃料,废气污染物浓度满足《饮食业油烟排放标准》(GB18483-2001)中的相应标准后,经专用烟道屋顶排放。
- (三)生活垃圾分类收集后交由环卫部门清运处理;餐厨垃圾 交由有资质的单位进行处理。
- (四)水泵、发电机进行减震、隔声处理,满足《社会生活环境噪声排放标准》(GB22337-2008)1类标准要求。
- 二、项目建设必须严格执行配套建设的环境保护设施与主体工程同时设计、同时施工、同时投产使用的环境保护"三同时"制度。项目建设完成后,必须开展竣工环保验收,验收合格后方可投入正常运营。
- 三、项目建设实施期间, 鄂城区环保局应加强现场监督管理, 确保各项环境保护措施落实到位。

四、本批文下达之日起五年内未开工建设即废止。若湖北千秀谷生态农业发展有限公司千秀谷生态农业开发项目的建设性质、规模、地点、采用的生产工艺或者防治污染、防止生态破坏的措施发生重大变动,须报我局重新审批。

附件 2: 委托书

委托书

湖北同正检测科技股份有限公司:

根据建设项目的有关规定和要求,兹委托贵公司对"湖北千秀谷生态农业发展有限公司千秀谷生态农业开发项目"进行竣工环境保护验收监测,望贵单位接受委托后,按照国家当地有关环境保护要求尽快开展建设项目竣工环境保护验收监测工作。

委托单位: 湖北千秀谷生态农业发展有限公司

时 间: 2017年12月

附件 4: 检测报告



湖北同正检测科技股份有限公司

检测报告

鄂同正检字 (2018) 第 57 号

报告名称: _	千秀谷生态农业开发项目建设项目监测验收报告
委托单位: _	湖北千秀谷生态农业发展有限公司
检测光别:	季 托 检测





说 明

- 1.检测报告无本公司业务专用章、骑缝章及无 (杯) 无效。
- 2.检测报告无三级审核签字无效。
- 3.委托单位对本检测报告若有异议,应于收到该报告后三天内以书面形式向 本公司提出,逾期不予受理。
- 4.检测只对本次采样/送检样品检测结果负责,报告中所附限值标准均有客户 提供,仅供参考。
- 5.未经本公司书面批准,不得部分复制本报告。

单位全称: 湖北同正检测科技股份有限公司

地 址: 黄石市杭州西路 176 号

邮 编: 435003

电 话: 0714-5330625

1、前言: 受湖北千秀谷生态农业发展有限公司的委托,我公司于 2018 年 3 月 14 日至 2018 年 3 月 15 日对湖北千秀谷生态农业发展有限公司的千秀谷生态农业开发项目四周 厂界进行了噪声、无组织废气检测。

2、监测项目、方法依据及主要仪器:

表一 废水监测项目、方法依据及主要仪器一览表

检测项目	分析方法、依据	方法检出限	仪器名称、型号及编号
厂界噪声	声环境质量标准 GB3096-2008	-	AWA5688 多功能声级计 00302016
颗粒物	环境空气 总悬浮颗粒物的测定 重量法	0.001mg/m ³	ME204E 电子分析天平

3、质控措施:

- (1) 噪声检测的测量仪器和校准仪器已检定合格,并在有效期限内;测量前后在测量现场进行了声学校准,校准前 93.8dB(A),校准后 93.8dB(A),合格。
- (2) 检测人员经培训合格上岗。

4、噪声检测结果及测点示意图

表二 噪声检测结果

单位: dB(A)

监测日期	监测点位	昼间	(L _d)	夜间 (Ld)		
ML 60 [1 79]	BILON PACES	主要声源	测量值	主要声源	测量值	
	项目西 N1	环境	51	环境	43	
2018.3.14	项目南 N2	环境	53	环境	42 43	
2010.3.14	项目东 N3	环境	52	环境		
	项目北 N4	环境	53	环境	44	
	项目西 N1	环境	53	环境	41	
2018.3.15	项目南 N2	环境	54	环境	44	
2018.3.15	项目东 N3	环境	53	环境	45	
	项目北 N4	环境	54	环境	43	
标准限值		昼间 55dE	3,夜间 45dB			

表三 无组织废气检测结果

3.5	13.		
- 12	477 •	mo.	/m/

1281.7894	111-1111				监测频次			_
监测	监测	监测			标准			
日期	点位	因子	第1次	第2次	第3次	第4次	最大值	限值
2018年3 月 14日 2018年3 月 15日	厂界上风 向 A1		0.14	0.11	0.16	0.18	0.18	
	厂界下风 向 A2	颗粒物	0.21	0.25	0.23	0.64	0.64	
	厂界下风 向 A3	1041210	0.23	0.25	0.21	0.41	0.41	
	厂界下风 向 A4		0.23	0.27	0.23	0.41	0.41	
	厂界上风 向 A1		0.11	0.13	0.11	0.11	0.13	1.0
	厂界下风 向 A2	颗粒物	0.16	0.20	0.22	0.22	0.22	
	厂界下风 向 A3	-5412.55	0.16	0.18	0.16	0.18	0.18	
	厂界下风 向 A4		0.16	0.18	0.20	0.22	0.22	
备注	气象条件:	3月14日 3月5日	,天气阴, 3,天气阴,	西南风, 反西南风,	速 1.2m/s, 风速 1.2m/s	气温 10.9% ,气温 2.9%	C,气压 102 C,气压 102	2.82kPa;



报告编制: 1 期: 20/8.3/8 日期: 20/8.3/8 日期: 20/8.3/8 日期: 20/8.3/8 日期: 20/8.3/8 日期: 20/8.3/8

3

湖北千秀谷生态农业发展有限公司千秀谷生态农业开发项 目竣工环境保护验收意见

2018 年 3 月 15 日,湖北千秀谷生态农业发展有限公司组织有关单位及专家 对湖北千秀谷生态农业发展有限公司千秀谷生态农业开发项目竣工环境保护验 收进行了现场检查(验收检查组名单附后)。参加验收现场检查的单位有:湖北 千秀谷深套农业发展有限公司(项目建设单位)、湖北同正检测科技股份有限公司(验收报告编制单位)。会议邀请多位专家参与现场检查验收。

会议期间,与会专家和代表实地检查了验收项目现场和周边环境及工程环境 保护设施建设与运行情况,在听取了建设单位关于验收项目环境保护执行情况的 介绍,以及验收监测单位对《验收监测报告表》主要技术内容的汇报后,对照《建 设项目竣工环境保护验收暂行办法》,严格依照国家有关法律法规、建设项目竣 工环境保护验收技术规范、本项目环境影响评价报告表和审批部门审批决定等要 求对本项目进行验收,形成验收意见如下:

一、工程建设基本情况

(一)建设地点、规模、主要建设内容

湖北千秀谷生态农业发展有限公司投资 200 万于湖北省鄂州市鄂城区沙窝 乡保团村建设千秀谷生态农业开发项目,项目占地面积 198667m²,其中建设面积 1200m²,270 亩系租用林地,为景观用地。主要包括办公区、酒庄、宾馆、棋牌楼、烧烤区房、养鸡厂,并且还配套有其它的辅助公用工程。主要餐饮、住宿、娱乐、休闲、度假为一体生态农业开发项目。

(二)建设过程及环保审批情况

项目环评报告表编制于 2016 年 12 月, 2017 年 1 月 9 日鄂州市环保局对本项目进行了环评批复。

(三)投资情况

项目实际总投资 200 万元,环保投资 10 万元,占总投资的 5%。

二、项目变更情况

环评批复要求 按照"雨污分流"原则建设排水管网;雨水排入庄园内的池塘;客房及生活污水经化粪池处理,满足《污水综合排放标准》(GB8978-1996)中一级标准后排放;餐饮废水和豆丝加工废水经沼气池处理,沼液、沼渣用作菜

地和鱼塘的肥料。实际情况为客房及生活污水经化粪池处理后,用于项目菜地浇 灌,不外排。

三、环境保护设施建设情况

(一) 废水

按照"雨污分流"原则建设排水管网;雨水排入庄园内的池塘;客房及生活 用水经化粪池处理;餐饮废水和豆丝加工废水经沼气池处理,沼液、沼渣用作菜 地和鱼塘的肥料。项目所有废水不外排。

(二) 废气

项目并未安装油烟净化器,而是将厨房油烟通过湿砂净化后,通过专用烟道 屋项排放。

(二) 噪声

水泵、发电机进行减震、隔声处理,满足《社会生活环境噪声排放标准》 (GB22337-2008) 1 类标准要求。

(四)废固

鸡粪晾干后喂鱼,病死鸡在安全填埋井填埋;生活垃圾及餐厨垃圾分类收集 后交由环卫部门清运处理;

四、验收监测结果

污染物达标情况

1. 大气污染物

项目无组织排放的颗粒物浓度达标,满足 GB16297-1996《大气污染物综合排放标准》表 2 中无组织排放监控浓度限值要求;

2. 水污染物

雨水排入庄园内的池塘;客房及生活用水经化粪池处理;餐饮废水和豆丝 加工废水经沼气池处理,沼液、沼渣用作菜地和鱼塘的肥料。项目所有废水不外排。

3. 噪声

项目厂界噪声昼夜排放值均达标,满足《社会生活环境噪声排放标准》 (GB22337-2008) 1 类标准要求。

4. 固体废物

生活垃圾及餐厨垃圾分类收集后交由环卫部门清运处理;

五、项目存在的问题及整改建议

- 1、安全填埋井定期消毒;
- 2、化粪池定期清掏、做好防渗措施:
- 3、定期打扫项目区域的卫生环境,做到垃圾分类;

六、验收结论

该项目环境保护手续较齐全,基本落实了环评及批复中规定的各项环保措施 和要求,竣工验收监测条件总体符合《建设项目竣工环境保护验收管理办法》的 相关规定。根据现场检查情况,验收组认为,企业在尽快落实上述整改措施和要求的前提下,该项目基本符合建设项目竣工环境保护验收条件。

> 千秀谷生态农业发展有限公司 千秀谷生态农业开发项目竣工环保验收检查组

> > 2018年3月18日

湖北千秀谷生态农业发展有限公司千秀谷生态农业开发项 目竣工验收评审参会人员名单

时间: 年 月 日

		时间:	平 月 日
姓名	单位	职务	联系方式
100	讨的此本会居生态农业发展的图公		
漆镜块	13	4232	1877 3500120
是風揚	湖北强工党院	1 3/1/8/2	13329926728
个种量	母权益也不得	正角	1890)230826
者刊	黄石环境监测站	高工	1350 7233728
李祁进	神神神神经		1827/695860
参加	~	技术支.	1827.67864

湖北千秀谷生态农业发展有限公司

千秀谷生态农业开发项目验收专家签名表

会议时间: 20/8年 3 月15日

姓名	单位	Mrs de	
0 / 1	平世	职务	联系方式
美国杨	強北理工党院	1 3/1/2	Hy 133299267
1993	进口商总部分	正為	1890)230826
者刊	黄石环境监测站	高工	1350 7233728
			2
	8		
	- E		
*			
-			

建设项目工程竣工环境保护"三同时"验收登记表

填表单位(盖章): 填表人(签字): 项目经办人(签字):

	(I / ·	7, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1,									-							
	项目名称		千秀谷生态农业开发项目									建设地点				第多保团村		
	建设单位				湖北千秀名	谷生态农业	发展有限公司					邮编	435000	联	系电话	187	772500	120
	行业类别		t旅馆 6120	建设性	生质		■新建 □改扩建 □技术改造					项目开工日期	2017年1月	月 投入词	运行日期	20	17年2	月
	设计生产能力		最大游客承接量为				200 人次,日平均接待游客 50 人左右			实	际生产能力	最大游生	客承接量为 200 人	次,日平	均接待游客 5	0 人左右		
建	投资总概算(万元)	200		环保投	环保投资总概算(万)		(万元) 10		所占比例%			5	环保设施					
设 项	实际总投资(万元)	200	200 实际		环保投资(万元)		15		所占比例%			7. 5	环保设施	施 正单位				
目	环评审批部门	鄂州市环保局		批	批准文号 鄂州环		州环保函【2017】	4号	批准印	寸间	201	7年1月9日	环 资	平单位	黄石ī	市绿创环保科	技有限	公司
	初步设计审批部门			批	批准文号			批准时间				A. W. 201. A. A.						
	环保验收审批部门			批	准文号				批准印	批准时间			─	拖监测单位				
	废水治理(万元)	7	废气治理	!(万元)	5		噪声治理(万元)		1 固废		津(万元)) 2	绿化及生	生态(万元)	_	其它(万)	元)	——
	新增废水处理设施能力		/	t/d		新增废气	处理设施的	能力			/ Nm³/h		年平均工作	上 作时	时 2800h/a			
	污 染 物	原有排放量(1) 本期工程实 浓度()	期工程自身削减 本期工程: 量(5) 量(本期工程核定排放 总量(7)	本期工程 "以新带老"削 量(8)	全厂实际排放 (9)		平衡替代削减 量(11)		增减量 12)
	废水																	
	化学需氧量																	
	氨 氮																	
污染物排 放达标与																		
总量控制	废气		1	. 8	2.	0	0.0168			0. 016	38						0. (0168
(工业建 设项目详																		
填)	烟尘																	
	工业粉尘																	
	氮氧化物																	
	工业固体废物																	
	与项目有关的其						37. 121			0								0
	它特征污染物																	

注: 1、排放增减量: (+)表示增加, (-)表示减少。 2、(12)=(6)-(8)-(11), (9)=(4)-(5)-(8)-(11)+(1)。 3、计量单位: 废水排放量——万吨/年; 废气排放量——万标立方米/年; 工业固体废物排放量——万吨/年; 水污染物排放浓度——毫克/升; 大气污染物排放浓度——毫克/立方米; 水污染物排放量——吨/年; 大气污染物排放量——吨/年